

**ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA VĂLENI
CONSILIUL LOCAL VĂLENI**

H O T Ă R Ă R E A Nr. 22 / 2025

privind modificarea poziției nr.4 din Anexă la Hotărârea Consiliului local Văleni nr.30/27.05.2010 privind vânzarea unor suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Văleni, județul Vaslui

-având în vedere:

– Cererea înregistrată sub nr. 2866 din 11.04.2025 a d-nei RUSU MARIA, prin care solicit modificarea poziției nr.4 din ANEXA la HCL nr.30 din 27.05.2010 privind aprobarea vânzării unor suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Văleni, în sensul schimbării titularului de pe numele RUSU VIOREL, pe numele acesteia, în calitate de soție supraviețuitoare, motivate de faptul că acesta este decedat la data de 05.07.2023, conform certificatului de deces seria D.12 nr.137037, eliberat de Primăria municipiului Vaslui la data de 06.07.2023,

–Faptul că pe acest teren au construită o casă de locuit în baza autorizației nr.1 din 17.02. 2005 și a certificatului de urbanism nr.1 din 15.02.2005, intenționează să cumpere suprafața de 1026 mp. teren intravilan, situate în satul Văleni, comuna Văleni, județul Vaslui,

–Referatul de aprobare nr.2972 /15.04.2025 a primarului comunei Văleni;

– Raportul compartimentului de specialitate nr.1973/15.04.2025 cu propunerea de modificare a poziției nr.4 din ANEXA la H.C.L. Văleni, nr.30/2010 privind vânzarea unor suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Văleni;

–Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit.c), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

***CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂLENI, JUDEȚUL VASLUI, întrunit în
ședință ordinară în 25 aprilie 2025;***

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă modificarea poziției nr.4 – RUSU VIOREL, din Anexa la hotărârii Consiliului local al comunei Văleni cu nr.30 din 27.05.2010 cu privire la vânzarea unor suprafețe de teren, din domeniul privat al comunei Văleni, cu suprafața de 1016 mp teren intravilan și se atribuie doamnei RUSU MARIA, în calitate de soție supraviețuitoare, care va avea următorul cuprins:

”-Poziția nr.4 cu suprafața de 1026 mp . intravilan, atribuit în T-60, P-1401 RUSU R. MARIA.”

Art. 2. Primarul comunei Văleni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentul de urbanism și cadastru.

Art. 3. Hotărârea va fi comunicată compartimentului de urbanism și cadastru și Instituției Prefectului - Județului Vaslui pentru exercitarea controlului de legalitate.

Văleni- 15 aprilie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

AVĂDĂNEI Ionuț

**Contrasemnează:
Secretar general,
Dandeu Sandu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019.

Nr.total al consilierilor =15

Nr.total al consilierilor prezenți= 15

Nr.total al consilierilor absenți = 0

VOTURI: -pentru: 15

-contra: 0

-abțineri: 0

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 22/25.04.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate X ☒ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	25.04.2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	30.04.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	30.04.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	30.04.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	/..... ./.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	30.04.2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."