

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / VALENI	Registrul de evidenta Nr. 155 din 03.06.2025
Primaria UAT VALENI	

Încheiat astăzi, **03.06.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **107/25.03.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VALENI**, tarlaua **64**, parcela **1475/16, 1475/16/1**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **72755**, și număr carte funciară **72755**, în suprafață de **1.2292** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.2292 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **LITEANU IOAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria nr. _____, eliberat de SPCLEP VASLUI la data 27.06.2007, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, mun VASLUI, Jud Vaslui, _____, ap, judetul/sectorul VASLUI, codul postal _____, tara Romania, telefon 0727313262, fax _____, e-mail _____,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72755**, nr. cadastral **72755**, suprafață **1.2292**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **107 / 25.03.2025**, a ofertei de vânzare nr. **107**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.2292**, depusă de **LITEANU IOAN** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria nr. _____, eliberat de SPCLEP VASLUI la data 27.06.2007. cetatenia romana. nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea VASLUI, mun VASLUI, Jud Vaslui, _____, ap, judetul/sectorul VASLUI, codul postal _____, tara Romania, telefon 0727313262, fax _____, e-mail _____,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **110 / 25.03.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 25.03.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **109/25.03.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site UAT VALENI, în data de 03.06.2025.

Primar,

BELIGAN RADU

Semnătura _____



Secretar general,
DANDES SANDU

Semnătura _____

Inspector
RAU MARIA OTILIA

Semnătura _____