

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / VALENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria COMUNEI VALENI	Nr. 263 din 16.08.2016
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)MUNTEANU MARIAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata, JANSON DUMITRU, CNP,
în calitate de proprietar, identificat/identificata cu B.1 seria BD nr.
eliberat(a) de 12.11.1992, data și locul nașterii 06.06.1937,
localitatea Muntele de Aur, județul/țara Vaslui,
2. (**) cu domiciliul în: MOARA DOMNEȘTEI, județul Vaslui, codul
poștal, țara ROMANIA, telefon 0766 236 494 fax,
email, cetățenia Română, starea civilă
Căsătorită,
3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea Moara Domnești str. nr., bl., sc.
et., ap., județul/sectorul Vaslui, codul poștal,
telefon 0766 236 494 fax, e-mail,
4. (***) Prin, CNP/CIF,
(numele și prenumele)

în calitate de, conform,
comuna, județul, codul poștal, telefon,
fax, e-mail,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și
de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale
ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu
destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările
ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în
termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea
dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari”

2. Din categoria „arendasi”

3. Din categoria „proprietari vecini”

..... Dreptul Ciclan. Cartea
..... stăruie Macale. Simian. fa

4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafața de 0,2140 ha situat în extravilanul localității Valeni, identificat cu număr cadastral 7096.2 înscris în cartea funciara nr. 7096.7 a localității Măre. Dăbule fa obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită

Da ☐ Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒

- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenuri agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Titlu proprietate nr. 1659/48915
2. Carte funciara
3. Extras carte funciara
4. Certificat fiscal
5.
6.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor privind prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

.....

SAMSON - DUMITRU.

Samson Dumitru

Semnătura

.....

Data 16.08.2016.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul Samusca Dumitru, CNP, având
adresa de comunicare în: localitatea Maia, comuna Văleni, județul
Vaslui, codul poștal e-mail tel.....
0766236497, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2140 ha, la
prețul de 50.000 lei (cincizeci mii lei)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Catego- ria de folosin- ta	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastr al	Număr de carte funciara	Număr tarla/ lot	Număr parcela		
Se completează de către vânzător	<u>Văleni Vaslui</u>	<u>0,2140</u>	<u>70967</u>	<u>70967</u>	<u>64</u>	<u>1457/53</u>	<u>agricol</u>	
Verificat primarie ⁴)	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr.
286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca
datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

Samusca Dumitru
Samusca Dumitru

Semnătura

Data

16.08.2016.

Judetul VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 265 din 16.08.2016
Unitatea administrativ-teritoriala VALENI	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **Samson Dumitru** in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	-

2. **Arendas** al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	-
Domiciliul/sediul	-

3. **Proprietari vecini** ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume / denumire vecin	Macovei Simion Ciobanu Constantin
----------------------------------	--

4. **Statul roman**, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
BELIGAN RADU



Secretar primarie,
MUNTEANU MARIAN